

Veranstaltungsort:

Lindner Park-Hotel Hagenbeck
Hagenbeckstraße 150
22527 Hamburg

Hotelreservierung:

Wenn Sie im Tagungshotel übernachten möchten, nehmen Sie bitte Ihre **Zimmerreservierungen** bis **zum 06.10.2017** unter **Tel.: 040-800 80 82 80** oder **info@hagenbeck@lindner.de** unter dem **Stichwort „BVI“** selbst vor.

Anfahrt:

Das Lindner Park-Hotel Hagenbeck befindet sich direkt an Hamburgs berühmtem Tierpark Hagenbeck und dem Tropen-Aquarium - ganz in der Nähe des Stadtzentrums, des Flughafens, des Volksparks und diverser Sport- und Veranstaltungsarenen. Folgen Sie einfach der Beschilderung zum Tierpark Hagenbeck.



Seminargebühr

pro Person plus 19% MwSt.
(inklusive Pausenversorgungen)

BVI-/BFW-Mitglieder	115,00 Euro
Nichtmitglied	159,00 Euro
Azubi	65,00 Euro

Gebühr für Abendveranstaltung

pro Person plus 19% MwSt.
(Der Konsum hochalkoholischer Getränke ist nicht inkludiert.)

BVI-/BFW-Mitglieder	94,00 Euro
Nichtmitglied	119,00 Euro

Die anfallenden Seminargebühren überweisen Sie erst **nach Erhalt der Rechnung/ Teilnahmebestätigung** auf das dort angegebene Konto.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

BVI Service Gesellschaft mbH
Littenstr. 10
10179 Berlin
Telefon: 030 30 87 29 18
Telefax: 030 30 87 29 19
E-Mail: info@bvi-service.de
www.bvi-verwalter.de

Einladung

34. Seminar des BVI-Landesverbandes Nord

02. und 03. November 2017

Lindner Park-Hotel Hagenbeck
Hagenbeckstraße 150
22527 Hamburg



Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie herzlich zum 34. Seminar des BVI-Landesverbandes Nord ein! Diese Veranstaltung bietet Ihnen ein speziell auf Sie zugeschnittenes Tagungsprogramm, das aktuell und praxisnah die brennenden Fragen der Immobilienverwaltung beantwortet. Hier treffen Sie auf renommierte Fachreferenten und interessante Fachaussteller!

Erstmals findet das Seminar in dem eindrucksvollen Lindner Park-Hotel Hagenbeck in Hamburg statt, in dem Sie auf ideale Weise Business und Vergnügen miteinander kombinieren können.

Besonders herzlich lade ich Sie am Abend des 02.11.2017 in das legendäre Schmidts Tivoli Theater ein. Dieses hält für Sie einen Sektempfang, ein reichhaltiges Buffet und ein Unterhaltungsprogramm der Extraklasse bereit. Dort bieten sich auch zahlreiche Gelegenheiten, um Gespräche mit Kollegen, Ausstellern und Referenten zu führen und Gedanken auszutauschen.



Auf ein persönliches Kennenlernen oder Wiedersehen am 02. und 03. November 2017 in Hamburg freue ich mich.

Mit herzlichen Grüßen

Thorsten Woldenga
Landesbeauftragter des
BVI-Landesverbandes Nord



So viel mehr Wert.

PROGRAMM | Donnerstag, 02.11.2017

34. Seminar des BVI-Landesverbandes Nord Lindner Park-Hotel Hagenbeck, Hamburg

Empfang der Teilnehmer/innen	09:30 Uhr	NUR FÜR MITGLIEDER DES BVI-LANDESVERBANDES NORD	13:30 Uhr
Begrüßung der Tagungsgäste und Vorstellung der Partnerunternehmen	10:00 Uhr	Jahresversammlung des Landesverbandes Nord	
Petra Langemann und Michael Braa, stellvertretende BVI-Landesbeauftragte Nord Thorsten Woldenga, BVI-Landesbeauftragter Nord		Zehn Tipps rund um den Wirtschaftsplan und die Jahresabrechnung	14:00 Uhr
		Prof. Dr. Florian Jacoby, Forschungsstelle für Immobilienrecht, Universität Bielefeld	
Grußwort	10:10 Uhr	Betreiberpflichten bei Trinkwasseranlagen	14:45 Uhr
Dr. Klaus Nahlenz, Vorstandsmitglied BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.		Peter Gerhardt, eurofins ht-analytik GmbH, Mönchengladbach	
Aktuelle WEG-Rechtsprechung	10:15 Uhr	Kaffeepause	15:15 Uhr
Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese		Mal verliert man, mal ist man nicht der Gewinner – Warum die Verwaltung juristisch oft in der Klemme steckt?	15:45 Uhr
Effiziente Bausanierung Abdichten und Gestalten von Balkonen und Laubengängen	11:00 Uhr	Dr. Jan-Hendrik Schmidt und Carsten Küttner, W-I-R Breiholdt Nierhaus Schmidt Hamburg	
Thomas Menzel, WestWood Kunststofftechnik GmbH, Petershagen		Stellen Sie den Referenten Ihre Fragen zu den Themen des ersten Tages!	16:45 Uhr
Kaffeepause	11:30 Uhr	Michael Braa, (Moderation) stellvertretender BVI-Landesbeauftragter Nord	
Zehn Möglichkeiten, um Auseinander- setzungen mit Mietern zu vermeiden	12:00 Uhr	Ende des Verwaltertages	17:00 Uhr
Prof. Dr. Markus Artz, Forschungsstelle Immobilienwirtschaft, Universität Bielefeld		Bustransfer zur Abendveranstaltung	17:30 Uhr
Mittagspause	12:45 Uhr	Beginn Abendveranstaltung im Schmidts Tivoli, Spielbudenplatz 27, 20359 Hamburg	18:00 Uhr

PROGRAMM | Freitag, 03.11.2017

34. Seminar des BVI-Landesverbandes Nord Lindner Park-Hotel Hagenbeck, Hamburg

Empfang der Teilnehmer/innen	09:30 Uhr
Zehn Hinweise für eine rechtssichere Beschlussfassung	10:00 Uhr
Dr. Oliver Elzer, Richter am Kammergericht Berlin	
Zehn Anregungen für Ihren perfekten Verwaltervertrag	10:45 Uhr
Marcus Greupner, Heberling & Kollegen Rechtsanwälte, Bremen	
Mittagspause	11:30 Uhr
Qual oder Wahl? – Ein Konzept für Personalentscheidungen	12:00 Uhr
Thorsten Woldenga, Business-Coach und -Trainer, Hamburg	
Zehn Ideen, um Hausgeldrückstände effektiv beizutreiben	12:30 Uhr
Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen	
Stellen Sie den Referenten Ihre Fragen zu den Themen des zweiten Tages!	13:15 Uhr
Thorsten Woldenga, (Moderation) BVI-Landesbeauftragter Nord	
Verabschiedung der Teilnehmer/innen	13:30 Uhr
Thorsten Woldenga, BVI-Landesbeauftragter Nord	

ABENDVERANSTALTUNG

Donnerstag, 02.11.2017 ab 18.00 Uhr

Bitte
melden Sie sich
gesondert zu dieser
Abendveranstaltung
an!

Schmidts Tivoli – einer der schillerndsten Theatersäle Deutschlands

Im Schmidts Tivoli auf der Reeperbahn schlägt das Herz St. Paulis! Erleben Sie hier bei einem reichhaltigen Buffet und wohl schmeckenden Getränken das erfolgreichste deutschsprachige Musical „Heiße Ecke“. Es ist das einzige auf UND über die weltberühmte Reeperbahn und konnte schon über zwei Millionen Zuschauer in einen der schönsten Theatersäle Deutschlands ziehen.

**Bustransfer ab Hotel: 17.30 Uhr
zurück zum Hotel: 23.00 Uhr**

**Der BVI dankt allen Fachausstellern des 34. Seminar
des BVI-Landesverbandes Nord für Ihre Unterstützung
und insbesondere dem Hauptsponsor, der WestWood
Kunststofftechnik GmbH!**

Der BVI Partner WestWood Kunststofftechnik GmbH sorgt für dichte Bauflächen und Bauteile – auf Balkonen, Flachdächern und Parkhäusern mit Abdichtungs- und Beschichtungssystemen aus Flüssigkunststoffen auf Basis von hochreaktiven PMMA-Harzen. Seit 1999 ist er damit bewährter Partner der Wohnungswirtschaft.

Weitere Informationen finden Sie unter www.westwood.de.

